

WOHNUNGS-EXPOSÉ

Referenz-Nr.: 2000/309/104

Adresse:

Dr. -Bruno-Kochmann-Straße 7
2. Obergeschoss / links

Wohngebiet:

Hammertal

WOHNRAUMGRÖßE: 111,07 m²

GRUNDMIETE: 633,10 EUR

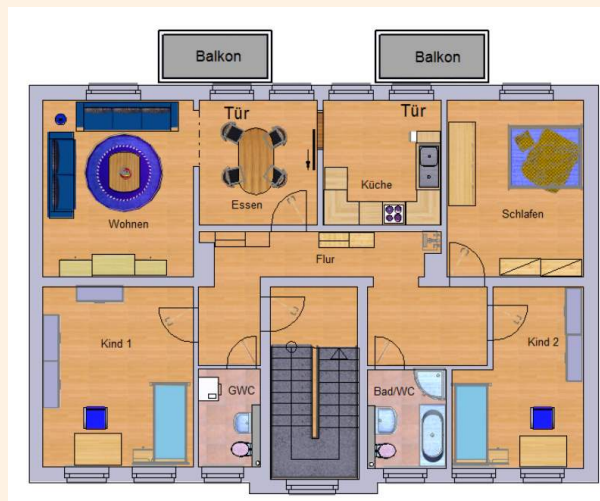
BETRIEBSKOSTEN: 183,27 EUR

HEIZKOSTEN: 0,00 EUR

GESAMTMIETE: 816,37 EUR

AUSSTATTUNG: Balkon, Badewanne, Dusche

HEIZUNGSTYP: Gastherme



Genossenschaftsanteile: 1200 €

Hier wohnen Sie in einem der ältesten Wohngebiete der Stadt Frankenberg – unsere kleinen und großen Wohnungen sind individuell geschnitten und von unterschiedlichem Ausstattungsgrad. In unserem attraktiv gestalteten Altbau findet jeder den für ihn passenden Wohnraum. Sie können sowohl im betreuten Wohnen als auch für Familien die richtige Wohnung finden. Das Frankenerger Stadtzentrum mit verschiedenen Einkaufsmöglichkeiten sowie Ärzten, Apotheken und diversen anderen Dienstleistungen kann man bequem zu Fuß erreichen.



WOHNUNGS-EXPOSÉ


ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Gültig bis: 21.04.2032

Registrierungsnummer * SN-2022-004049590

1

Gebäude	Mehrfamilienhaus, zweistöckig angebaut	
Gebäudetyp		
Adresse	Dr. Bruno Kochmann-Straße 7, 09669 Frankenberg/Sa.	
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude	
Baujahr Gebäude*	1938	
Baujahr Wärmeerzeuger**	1997	
Anzahl Wohnungen	5	
Gebäudenutzfläche (A _n)	401 m ² <input type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wärmefiche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser*	Gas	
Erneuerbare Energien	Art: keine	Verwendung: keine
Art der Lüftung/Kühlung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Anlage zur Schallschäftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Kühlung	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung <input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig) <input checked="" type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf <input type="checkbox"/> Änderung/Erweiterung	

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Registrierungsnummer * SN-2022-004049590

2

